

# La Revue Du Notariat Defrenois

Usufruit, usage et habitation  
 Etude en droit économique  
 Droit bancaire  
 Recueil de solutions d'examens professionnels, cas pratiques et examens du notar  
 Eine rechtsvergleichende Untersuchung des reformierten französischen und des deutschen Vertragsrechts  
 A Common Law for Europe  
 Introduction au droit  
 Bail à ferme et droit de préemption  
 Catalogue général des livres imprimés de la Bibliothèque Nationale  
 La circulation du cautionnement  
 A Study in Comparative Law  
 Je veux réussir mon droit - 12e ed.  
 The Harmonization of Civil and Commercial Law in Europe  
 Die Kontrolle vertraglicher Ungleichgewichte zwischen Unternehmern  
 Aspect civils  
 La situation patrimoniale des concubins à la fin de l'union libre  
 Droit commercial. Instruments de paiement et de crédit. Titrisation  
 Recueil des sommaires de la jurisprudence française, ...  
 Volume I: Testamentary Formalities  
 Pure Economic Loss in Europe  
 Droit fiscal général - 12e éd.  
 Auteurs  
 Contribution à l'étude du transfert à titre particulier et de la transmission à titre universel du contrat de cautionnement  
 Sources of Serials  
 cas pratiques et examens du notariat. Droit de la famille  
 European Contract Law  
 Essays in Honour of Mark Van Hoecke  
 Droit fiscal général - 13e ed.  
 International Serials Publishers and Their Titles with Copyright and Copy Availability Information  
 Procédures civiles d'exécution - 10e éd.  
 Tome 2 : Droit de la famille, régimes matrimoniaux, PACS, divorce, libéralités, successions et indivision  
 The Method and Culture of Comparative Law  
 étude des droits suisse, français et allemand  
 Brussels Ilbis Regulation  
 Law and Ethics of A.I.D. and Embryo Transfer  
 Droit des contrats  
 Méthodes de travail et clés du succès  
 auteurs  
 Je veux réussir mon droit. Méthodes de travail et clés du succès

La Revue Du Notariat Defrenois

Downloaded from [archive.imba.com](http://archive.imba.com) by guest

## MIYA LAMBERT

*Usufruit, usage et habitation* Bruylant  
 Brussels Ilbis Regulation Walter de Gruyter  
 La Revue du notariat Recueil de solutions d'examens professionnels cas pratiques et examens du notariat. Droit de la famille  
*Etude en droit économique* Dalloz  
 Gifts: A Study in Comparative Law is the first broad-based study of the law governing the giving and revocation of gifts ever attempted. Gift-giving is everywhere governed by social and customary norms before it encounters the law and the giving of gifts takes place largely outside of the marketplace. As a result of these two characteristics, the law of gifts provides an optimal lens through which to examine how different legal systems engage with social practice. The law of gifts is well-developed both in the civil and the common laws. Richard Hyland's study provides an excellent view of the ways in which different civil and common law jurisdictions confront common issues. The legal systems discussed include principally, in the common law, those of Great Britain, the United States, and India, and, in the civil law, the private law systems of Belgium and France, Germany, Italy, and Spain. Professor Hyland also serves a critique of the dominant method in the field, which is a form of functionalism based on what is called the praesumptio similitudinis, namely the axiom that, once legal doctrine is stripped away, developed legal systems tend to reach similar practical results. His study demonstrates, to the contrary, that legal systems actually differ, not only in their approach and conceptual structure, but just as much in the results.

**Droit bancaire** Dalloz

Le droit, en tant que matière complexe, nécessite un apprentissage précis des différents concepts fondamentaux. La deuxième édition de l'ouvrage Introduction au droit a pour objet de présenter les principales spécificités des notions essentielles pour la formation de tout juriste. Il contient, de manière successive, une présentation préalable du droit, en tant que Droit objectif, puis un exposé de la diversité et de la mise en oeuvre des droits, au sens de droits subjectifs, en développant les particularités non seulement théoriques, mais aussi pratiques de la matière juridique. L'originalité de l'ouvrage réside dans la rédaction d'encadrés contenant, sur des thèmes jugés essentiels, plusieurs éléments d'actualité, ainsi que des développements ponctuels relatifs aux droits et libertés fondamentaux. Ces différents éléments, mis à jour au 1er juillet 2015 des dernières évolutions législatives comme jurisprudentielles, se révèlent conformes aux attentes des étudiants en 1re année de licence de droit et ceux qui préparent les examens (comme l'entrée aux Centres régionaux de formation des avocats) et concours (tel que l'entrée à l'École nationale de la magistrature).

**Recueil de solutions d'examens professionnels, cas pratiques et examens du notar**  
Éditions Larcier

Le droit réel d'usufruit, à l'instar des droits de superficie et d'emphytéose, jouit, ces dernières années, d'un regain d'attention d'une pratique de plus en plus axée sur la gestion patrimoniale et la planification successorale. L'usufruit est ainsi devenu un outil notoirement utilisé à des fins, généralement, fiscales. Or, une utilisation optimale de ce droit réel commande de connaître ses tenants et aboutissants juridiques. Le présent ouvrage vise dès lors à offrir aux praticiens une vue d'ensemble du régime juridique de l'usufruit, sur un plan exclusivement civil, afin de rappeler, à leur bon souvenir, les origines possibles de l'usufruit, les divers objets sur lesquels il peut porter, les droits, obligations et rapports entre ses protagonistes, l'usufruitier et le nu-proprétaire, les causes et conséquences de son extinction, sans omettre le contentieux que l'usufruit est susceptible de générer. Il permet également de préciser les contours de deux autres droits réels satellites, le droit d'usage et d'habitation. De nombreuses références doctrinales et jurisprudentielles permettront, par ailleurs, au lecteur curieux de poursuivre, le cas échéant, sa recherche et d'affiner les réponses que

le présent ouvrage aspire à lui apporter.

*Eine rechtsvergleichende Untersuchung des reformierten französischen und des deutschen Vertragsrechts* Oxford University Press

Civil law and common law systems are held to enforce promises differently: civil law, in principle, will enforce any promise, while common law will enforce only those with 'consideration'. In that respect, modern civil law supposedly differs from the Roman law from which it descended, where a promise was enforced depending on the type of contract the parties had made. This 2001 volume is concerned with the extent to which these characterizations are true, and how these and other differences affect the enforceability of promises. Beginning with a concise history of these distinctions, the volume then considers how twelve European legal systems would deal with fifteen concrete situations. Finally, a comparative section considers why legal systems enforce certain promises and not others, and what promises should be enforced. This is the second completed project of The Common Core of European Private Law launched at the University of Trento.

*A Common Law for Europe* Editions Publibook

Les règles particulières aux baux à ferme, formant la section 3 du chapitre II relatif au louage de choses, contiennent de nombreuses dispositions dérogeant au droit commun du bail. La plupart de celles-ci ont un caractère impératif. Leur portée a été précisée au fil du temps par une jurisprudence abondante. Par ailleurs, en cas de vente d'un bien rural loué, le preneur dispose d'un droit de préemption dont l'exercice est organisé par la loi. La procédure légale varie suivant qu'il s'agit d'une vente de gré à gré ou d'une vente publique. Le notaire y joue un rôle central et doit veiller au respect des dispositions légales. Le droit de préemption peut, dans certains cas, être cédé. Il connaît des exceptions. Par ailleurs, son non-respect est sanctionné par une action en retrait et subrogation et par une action en indemnité. L'ouvrage contient un exposé systématique de l'ensemble des dispositions applicables à la lumière de la doctrine et de la jurisprudence. Il est le fruit d'une pratique et d'une réflexion de plus de 30 ans.

**Introduction au droit** Cambridge University Press

L'étudiant en première année d'études de droit éprouve parfois quelques difficultés à s'intégrer dans une faculté et à ne pas se laisser dépasser par le rythme universitaire. Je veux réussir mon droit explique tous les exercices propres aux études de droit. La dissertation juridique, les commentaires d'arrêt et de texte, le cas pratique, l'exposé oral. En montrant chaque fois ce qu'il ne faut pas faire, ce que l'enseignant attend et la marche à suivre pour y parvenir. Des documents, des exemples, des plans illustrent les conseils de méthodes pour rendre l'ensemble très concret. Au-delà des exercices proposés lors des examens, l'ouvrage aborde le travail personnel de l'étudiant : comment apprendre et retenir les cours, faire des recherches, classer les documents, construire un plan et se présenter devant l'examineur...

**Bail à ferme et droit de préemption** Librairie Droz

The Novartis Foundation Series is a popular collection of the proceedings from Novartis Foundation Symposia, in which groups of leading scientists from a range of topics across biology, chemistry and medicine assembled to present papers and discuss results. The Novartis Foundation, originally known as the Ciba Foundation, is well known to scientists and clinicians around the world.

**Catalogue général des livres imprimés de la Bibliothèque Nationale** Cambridge University Press

Launching a major new research project examining the principles of succession law in comparative perspective, this book discusses the formalities which the law imposes in order for a person to make a testamentary disposal of property. Among the questions considered are the following. How are wills made? What precisely are the rules - as to the signature of the testator, the use of witnesses, the need for a notary public or lawyer, and so on? Is there a choice of will-type and, if so, which type is used most often and what are the advantages and disadvantages of each? How common is will-making or do most people die intestate? What happens if formalities are not observed? How can

requirements of form be explained and justified? How did the law develop historically, what is the state of the law today, and what are the prospects for the future? The focus is on Europe, and on countries which have been influenced by the European experience. Thus in addition to giving a detailed treatment of the law in Austria, Belgium, England and Wales, France, Germany, Hungary, Italy, the Netherlands, Poland, and Spain, the book explores legal developments in Australia, New Zealand, the United States of America, and in some of the countries of Latin America with a particular emphasis on Brazil. It also includes chapters on two of the mixed jurisdictions - Scotland and South Africa - and on Islamic Law. The book opens with chapters on Roman law and on the early modern law in Europe, thus setting the historical scene as well as anticipating and complementing the accounts of national history which appear in subsequent chapters; and it concludes with an assessment of the overall development of the law in the countries surveyed, and with some wider reflections on the nature and purpose of testamentary formalities.

#### **La circulation du cautionnement** Primento

Conçu pour les étudiants et tous ceux qui souhaitent prendre connaissance de la matière ou se familiariser avec les différentes procédures, l'ouvrage se veut avant tout pédagogique. Il présente, dans une première partie, les règles communes aux différentes procédures civiles d'exécution et celles qui sont spécifiques à chacune et, dans une seconde partie, les procédures de distribution qui sont la suite habituelle et comme naturelle des voies d'exécution. Des tests de connaissances en fin de titres ou de chapitres permettent au lecteur de faire le point sur les règles essentielles et l'état de ses connaissances. Cette nouvelle édition intègrera des modifications législatives et réglementaire d'importance. En particulier : • La loi du 23 mars 2019 de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice (transfert de compétence juridictionnelle au profit du juge de l'exécution, dématérialisation, déjudiciarisation partielle des procédures...); • La loi de finances rectificative pour 2018 ; • La loi n° 2017-1775 a introduit une nouvelle procédure de saisie administrative à tiers détenteur (qui regroupe l'avis à tiers détenteur, l'opposition à tiers détenteur, l'opposition administrative, la saisie à tiers détenteur et modifie le régime de recouvrement forcé). Cette édition prend également en compte des évolutions jurisprudentielles, parfois importantes, notamment en matière de prescription, de procédures collectives et d'exécution immobilière.

#### **A Study in Comparative Law** John Wiley & Sons

Instituées pour contrôler les managements de fonds-clients des avocats, les CARPA, symboles de probité et de rigueur, gèrent également les deniers publics affectés à la rétribution des avocats accomplissant des missions au titre de l'AJ. Indissociables du paysage juridique et judiciaire français, elles restent cependant méconnues. L'auteur, qui analyse leur statut juridique en examinant les règles qui les régissent, en imagine l'évolution. Premier ouvrage consacré aux CARPA, cette thèse s'adresse notamment aux bâtonniers, dirigeants de CARPA, avocats et élèves avocats qui s'intéressent à leur objet et leur fonctionnement. Ils y trouveront en outre des informations pratiques indispensables.

#### **Je veux réussir mon droit - 12e ed.** Mohr Siebeck

La circulation du cautionnement recouvre deux réalités que sont son transfert à titre particulier, en tant qu'accessoire d'un contrat principal qui serait lui-même transféré, et sa transmission dans le cadre de la transmission universelle d'un patrimoine. Pareille circulation est toutefois fortement mise à mal par la jurisprudence et la matière fait depuis de nombreuses années l'objet d'importantes controverses doctrinales. Cet ouvrage apporte une contribution significative à l'étude du régime de la circulation du cautionnement en présentant une analyse approfondie de la nature juridique de cette sûreté ainsi que des mécanismes favorisant sa circulation. Il apporte de solides explications théoriques, ainsi que des solutions pratiques permettant le maintien de la sûreté et propose des alternatives visant à renforcer la sécurité des créanciers. Cet ouvrage, qui étend l'analyse à différentes juridictions de droit civil, se veut être un support pratique pour les avocats, magistrats, juristes d'entreprises ou de banques confrontés à ce type de problématique, mais également pour les universitaires et étudiants désireux d'approfondir leurs connaissances en la matière.

#### **The Harmonization of Civil and Commercial Law in Europe** Dalloz

Pure economic loss is one of the most discussed and controversial legal issues in Europe today, raising complex questions which affect the law of tort and contract. How far can tort liability expand without imposing excessive burdens upon individual activity? Should the recovery of pure economic loss be the domain principally of the law of contract? And is there a common core of principles, policies and rules governing tortious liability for pure economic loss in Europe? Originally published in 2003, this is a comprehensive study of the subject, using a fact-based comparative method and in-depth research into the laws of thirteen European countries. Following a historical and analytical introduction to economic loss, experts from most European countries consider how their national systems would deal with the same practical problem, highlighting similarities and differences in a range of comprehensive issues. This is the third publication of the Common Core of European Private Law.

#### **Die Kontrolle vertraglicher Ungleichgewichte zwischen Unternehmern** Oxford University Press

The "Europeanization" of European private law has recently received much scrutiny and attention. Harmonizing European systems of law represents one of the greatest challenges of the 21st century. In effect, it is the adaptation of national laws into a new supra-national law, a process that signifies the beginning of a new age in Europe. This volume seeks to frame the creation of a new European Common Law in the context of recent events in European integration. The work is envisioned as a guide and written in a research friendly style that includes text inserts and an extensive bibliography. The detailed analysis and research this volume accomplishes is invaluable to those scholars and lawmakers who are the next generation of European leaders.

#### **Aspect civils** Bloomsbury Publishing

De la théorie à la pratique... tel est l'objectif constant de la formation professionnelle notariale, par la voie universitaire (DSN) ou par la voie professionnelle (CFPN). La collection « Droit notarial » a pour but spécifique de répondre à cet objectif. Elle propose des ouvrages thématiques qui recouvrent l'ensemble des programmes de la formation : droit civil, droit commercial, droit immobilier, droit rural, droit fiscal... Rédigé par des enseignants de la formation professionnelle, universitaires et notaires, chaque ouvrage présente pour une matière l'application du droit que réalise le notaire. Cette collection est conçue aussi bien pour la formation que pour la pratique

professionnelle. Le vendeur d'un immeuble peut s'engager au-delà du droit commun de la vente. Il peut construire l'immeuble ou le rénover moyennant versement par l'acquéreur du prix au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Lorsque l'immeuble ressortira du secteur protégé, il lui faudra obligatoirement conclure une vente en l'état futur d'achèvement ou une vente d'immeuble à rénover. Le régime de ces deux contrats est proche. En effet, les règles de la vente d'immeuble à rénover, issues de la loi ENL du 13 juillet 2006, sont directement inspirées des dispositions de la vente en l'état futur d'achèvement. Pour cette raison, plutôt que d'effectuer un examen successif de ces contrats, il a été choisi de les examiner simultanément, mettant ainsi en exergue tant leurs ressemblances que leurs différences. Premier ouvrage effectuant une comparaison entre ces deux contrats, il est, par ailleurs, étayé de nombreux cas concrets permettant une compréhension affinée de la matière. Il s'adresse tant aux praticiens qu'aux étudiants qui pourront en tirer, pour les premiers, des solutions à des questions pratiques, pour les seconds, l'appropriation des bases fondamentales à la mise en oeuvre de ces contrats.

#### **La situation patrimoniale des concubins à la fin de l'union libre** Dalloz

Le droit fiscal contemporain se découvre comme une construction bâtie autour de quelques grands principes mais aussi comme un ensemble de solutions ingénieuses imaginées par les praticiens. L'ouvrage présente, sous un volume réduit, un panorama complet de la fiscalité française concernant l'imposition des revenus, l'impôt sur la dépense et l'imposition du patrimoine. L'ouvrage est également à jour de toute l'évolution jurisprudentielle, notamment en matière de fiscalité des entreprises. La présentation claire est assortie d'exemples et complétée par une importante bibliographie raisonnée qui donne les clés de chaque question. Ainsi conçu, ce livre s'adresse aux étudiants des facultés de droit et IEP, aux candidats aux concours administratifs mais aussi à tous les praticiens de la fiscalité.

#### **Droit commercial. Instruments de paiement et de crédit. Titrisation** Walter de Gruyter

La place financière luxembourgeoise a su accompagner l'évolution des marchés financiers en offrant aux acteurs locaux et internationaux un cadre juridique stable et favorable. Instrument majeur de la pratique bancaire, le régime du gage sur actions tel que consacré par la loi du 5 août 2005 sur les contrats de garantie financière, portant transposition de la directive européenne 2002/47/CE dite « collatéral » du Parlement Européen et du Conseil du 6 juin 2002, en est la parfaite illustration.

Prenant appui tant sur le droit des obligations que sur le droit des biens, cette garantie financière offre un maximum de sécurité aux prêteurs, notamment en les préservant contre le phénomène de l'insolvabilité. Pour autant, le législateur luxembourgeois n'a pas négligé les intérêts du constituant, recherchant un équilibre acceptable et compatible avec la vie sociale. Cette seconde édition, revue, augmentée et à jour de la loi du 10 août 2016 portant modification de la loi modifiée du 10 août 1915 concernant les sociétés commerciales, ainsi que des derniers développements jurisprudentiels et doctrinaux, se propose de livrer les clés nécessaires à l'interprétation de ce droit complexe, au travers d'une présentation retenue à l'effet de faciliter l'approche d'une matière traditionnellement réputée voire redoutée pour sa technicité. Cet ouvrage propose au lecteur une vision à la fois complète et pratique du droit positif, sans pour autant négliger les questions fondamentales et la théorie du droit du gage, toutes deux indispensables à une pleine compréhension de la matière. Richard Ledain Santiago est docteur en droit privé, avocat aux barreaux de Luxembourg et de Paris, et a été admis en tant que Solicitor of the Senior Courts of England and Wales. Il a été chargé d'enseignement durant de nombreuses années à la Faculté de droit de l'Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne ainsi qu'à l'Université d'Evry Val d'Essonne, où il y a notamment enseigné le droit des sûretés. Il publie régulièrement des contributions consacrées au droit des sûretés ainsi qu'au droit des sociétés.

#### **Recueil des sommaires de la jurisprudence française, ...** Central European University Press

Ce Précis regroupe, dans une vue rénovée du programme de maîtrise de droit privé ou de droit des affaires, d'une part, le droit des instruments de paiement et de crédit, dont le bordereau Dailly, et d'autre part, la titrisation. L'étude des instruments de paiement (chèques, virements, paiements par carte) et des instruments de crédit (lettres de change, billets à ordres, bordereaux de cession de créances professionnelles, autrement appelés bordereaux Dailly) est ainsi complétée par celle des techniques de titrisation. L'évolution financière et celle des techniques informatiques facilitent et accélèrent le transfert de fonds. Dans ce contexte, certaines constructions juridiques éprouvées conservent ou renouvellent leur attrait, soit pour soutenir les techniques nouvelles, soit pour assumer une fonction de garantie que ces techniques ne peuvent pas encore offrir. Cette nouvelle édition prend en compte les dernières évolutions intervenues dans la matière, notamment en qui concerne l'évolution des modes de paiement (disparition progressive du chèque, apparition de nouveaux modes dématérialisés...).

#### **Volume I: Testamentary Formalities** Dalloz

Launching a major new research project examining the principles of succession law in comparative perspective, this volume analyses the formalities imposed by the law on making a will across a wide range of European and international jurisdictions.

#### **Pure Economic Loss in Europe** Central European University Press

Awareness of the need to deepen the method and methodology of legal research is only recent. The same is true for comparative law, by nature a more adventurous branch of legal research, which is often something researchers simply do, whenever they look at foreign legal systems to answer one or more of a range of questions about law, whether these questions are doctrinal, economic, sociological, etc. Given the diversity of comparative research projects, the precise contours of the methods employed, or the epistemological issues raised by them, are to a great extent a function of the nature of the research questions asked. As a result, the search for a unique, one-size-fits-all comparative law methodology is unlikely to be fruitful. That however does not make reflection on the method and culture of comparative law meaningless. Mark Van Hoecke has, throughout his career, been interested in many topics, but legal theory, comparative law and methodology of law stand out. Building upon his work, this book brings together a group of leading authors working at the crossroads of these themes: the method and culture of comparative law. With contributions by: Maurice Adams, John Bell, Joxerramon Bengoetxea, Roger Brownsword, Seán Patrick Donlan, Rob van Gestel and Hans Micklitz, Patrick Glenn, Jaap Hage, Dirk Heirbaut, Jaakko Husa, Souichirou Kozuka and Luke Nottage, Martin Löhnig, Susan Millns, Toon Moonen, Francois Ost, Heikki Pihlajamäki, Geoffrey Samuel, Mathias Siems, Jørn Øyrehagen Sunde, Catherine Valcke and Matthew Grellette, Alain Wijffels.

Related with La Revue Du Notariat Defrenois:

- Creative Writing Wiki 2022 : [click here](#)